

URŠULIN i dr., j.t.d.

**Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9**

Želimir Uršulin, dipl. iur

**Privremeni stečajni upravitelj  
za PORTUN UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.  
OIB: 20897565473**

**Poslovni broj: 15 St-488 /2023-3**

## **TRGOVAČKI SUD**

**U**

**RIJECI**

### **I Z V J E Š Ć E PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Nakon što sam rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, broj 15 St-488/2023-3 od 11. siječnja 2024.g. imenovan za privremenog stečajnog upravitelja stečajnog dužnika PORTUN UGOSTITELJSTVO j. d.o.o. iz Rijeke, Bok 40G, pristupio sam izvršenju radnji vezanih na osnovnu zadaću, a to je postojanje stečajnih razloga kao i procjenu vrijednosti imovine u smislu njezine dostatnosti za pokriće troškova stečajnog postupka.

U tom smislu odmah sam pokušao stupiti u vezu sa odgovornom osobom stečajnog dužnika i to sa direktorom Ivanom Pandurom. Direktor me izvijestio o poslovanju dužnika od trenutka osnivanja kao i sa razlozima koji su doveli do problema u poslovanju.

Nakon toga zatražio sam od pripadajućih službi podatke o imovini dužnika i to od Državne geodetske uprave o vlasništvu nekretnina, Centra za vozila Hrvatske o vlasništvu motornih vozila te Porezne uprave o stanju poreznog duga.

Također sam zatražio i od odgovorne osobe dužnika očitovanje kao i dostavu potrebne dokumentacije.

Do dana sastavljanja ovog izvješća zaprimio sam uvjerenje Državne geodetske uprave da dužnik nema u vlasništvu nekretnina. Nadalje, od CVH sam zaprimio uvjerenje da dužnik nema u vlasništvu motornih vozila.

Uvidom u poslovne knjige utvrđeno je stanje imovine dužnika odnosno njegove obveze prema državi i dobavljačima, a posebno stanje poreznog duga.

Iz cjelokupne prikupljene dokumentacije utvrdio sam sljedeće:

1. Dužnik PORTUN UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. je osnovan 15.09.2022.g. radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti. Dužnik je djelatnost obavljao u zakupljenom privatnom poslovnom prostoru u gradu Rijeci na adresi Užarska 1. Prema izjavi direktora, zakupljeni poslovni prostor je bio neuređen te je zahtijevao ulaganja i to u većoj vrijednost nego što je bilo predviđeno.

Iz tog razloga, tijekom poslovanja u funkciji je bio samo dio prostora, jer preostali dio nije bilo moguće zbog raznih razloga dovest u komercijalnu funkciju. Sredstva za početno poslovanje, a posebno za uređenje osigurali su osnivači u vidu privatnih pozajmica. Poslovanje dužnika tijekom 2023.g. pratili su veliki problemi zbog vremenskih neprilika kao i neizvršavanja obaveza od strane zakupodavca.

Sve je to rezultiralo da je dužnik prestao sa poslovanjem u mjesecu srpnju 2023.g., a kada je zbog neplaćanja zakupnine, zakupodavac otkazao ugovor o zakupu, te je nakon toga bio onemogućen daljnji rad.

Tijekom poslovanja dužnik je zapošljavao jednog do dva zaposlenika, a prema kojima nema neisplaćenih obaveza.

Vođenje poslovnih knjiga za dužnika obavljao je knjigovodstveni servis „VENUS-COMERCCE“, vl. gđe. Marije Kapetanović iz Rijeke. Prema podacima iz poslovnih knjiga pribavljenih od knjigovodstvenog servisa proizlazi istinitost navoda direktora, a posebno u vezi imovine, obaveza kao i samog poslovanja i u konačnici njegovog prestanka.

Prema podacima iz poslovnih knjiga dužnik nema nikakve materijalne imovine, nema potraživanja prema kupcima, a obaveze prema dobavljačima su sljedeće:

- Obaveze za robu i usluge cca. 10.700,00 EUR
- Porezni dug cca. 2.500,00 EUR
- Obaveze prema privatnim pozajmicama vlasnika cca. 4.500,00 EUR

Dužnik nema motornih vozila niti nekretnina, a o čemu se kao dokaz prilažu pribavljena uvjerenja.

Slijedom navedenog nedvojbeno proizlazi da su u ovom stečajnom postupku ispunjeni uvjeti za njegovo otvaranje, jer prema očevidniku FINE za blokadu od 2.075,33 EUR-a, dužnik ima višestruko veće obveze, a nema imovine za njihovo pokriće.

Stoga su kumulativno ispunjena oba stečajna razloga, insolventnost i prezaduženost.

S obzirom da imovina dužnika (uopće je nema) nije dostatna za pokriće ovog prethodnog postupka kao i eventualnog budućeg stečajnog postupka u cijelosti su ispunjeni uvjeti za otvaranje i istovremeno zatvaranje ovog postupka.

S toga predlažem da se sukladno odredbama SZ-a, pozove vjerovnike na eventualni platež predujma za troškove vođenja stečajnog postupka i to u iznosu od 1.900,00 EUR-a, a ukoliko vjerovnici ne uplate traženi predujam predlaže se sudu da stečajni postupak u ovom predmetu otvori i istovremeno zatvori.

Također predlažem sudu da rješenjem odredi nagradu za rad privremenog stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 500,00 EUR, na teret Fonda za pokriće troškova u stečajnom postupku.

U slučaju da sud otvori stečajni postupak tada bi predvidljivi troškovi vođenja stečajnog postupka iznosili:

- Materijalni troškovi stečajnog upravitelja ( prijevozni troškovi Ivanec-Rijeka / 2 ročišta ).....	600,00 EUR
- Knjigovodstvene usluge za 6 mjeseci x 100,00 EUR.....	600,00 EUR
- Nagrada stečajnom upravitelju.....	500,00 EUR
- Ostali materijalni troškovi.....	200,00 EUR
<hr/>	
<b>UKUPNO:.....1.900,00 EUR</b>	

U Ivancu, 16. veljače 2024.g.

Privremeni stečajni upravitelj:  
Želimir Uršulin, dipl. iur.